

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2009. március 09-i rendkívüli, nyilvános ülésén

Hat. sz.: 20 – 24.

- Rendeletek: 1./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2009. (.....) Hö. rendelete az önkormányzat 2008.  
évi költségvetéséről szóló 4/2008. (II. 25.) Hö. rendelet  
módosításáról
- 2./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2009. (.....) Hö. rendelete az önkormányzat Szerve-  
zeti-és Működési Szabályzatáról szóló 26/2006. (XI. 30.) Hö.  
rendelet módosításáról

Jelen vannak: Titi Éva polgármester  
Bodnár Dániel, Bukor Margit, Fenyves József, Gencsi Zoltán,  
Katona Lászlóné, Kovács Antal, Szabó Gábor, Szabó Piroska,  
Szántó Mihályné képviselők  
Vincze Andrásné címzetes főjegyző

Meghívottként megjelent: Kovács Mária Tel.fejl.csop.vez.  
Csibi Gábor települési manager

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Sándorné

Titi Éva polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította a képviselő-  
testület határozat képességét és az ülést megnyitotta.  
Ezt követően javaslatot tett – a meghívótól eltérően - a testületi ülés  
napirendjére az alábbiak szerint:

- 1./ Az önkormányzat 2008. évi költségvetésének módosítása  
Előadó: Titi Éva polgármester
- 2./ Az önkormányzat Szervezeti-és Működési Szabályzatáról szóló  
rendelet módosítása  
Előadó: Vincze Andrásné címzetes főjegyző

- 3./ Terület bérbeadása Borsóson a Depona Plussz Kft. és Hegedűs János részére  
Előadó: Titi Éva polgármester
- 4./ Balmazújváros Város Önkormányzatával létrejött hatósági igazgatási társulási megállapodás módosítása  
Előadó: Titi Éva polgármester
- 5./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. évi munkaterve  
Előadó: Titi Éva polgármester

A képviselő-testület a javaslattal 10 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

20/2009. (III. 09.) Hö. hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. március 09-i rendkívüli nyilvános ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

- 1./ Az önkormányzat 2008. évi költségvetésének módosítása  
Előadó: Titi Éva polgármester
- 2./ Az önkormányzat Szervezeti-és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása  
Előadó: Vincze Andrásné címzetes főjegyző
- 3./ Terület bérbeadása Borsóson a Depona Plussz Kft. és Hegedűs János részére  
Előadó: Titi Éva polgármester
- 4./ Balmazújváros Város Önkormányzatával létrejött hatósági igazgatási társulás társulási megállapodás módosítása  
Előadó: Titi Éva polgármester
- 5./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. évi munkaterve  
Előadó: Titi Éva polgármester

Határidő: 2009. március 09.

Felelős: Titi Éva polgármester

1./ Az önkormányzat 2008. évi költségvetésének módosítása  
Előadó: Titi Éva polgármester  
/előterjesztés, rendelet-tervezet, TFG. Bizottság jkv.-e a jkv.-höz  
mellékelve/

Titi Éva: Az anyaghoz szóbeli kiegészítése nincs. Felhívta a figyelmet arra, hogy az előterjesztésben kiemelésre kerültek azok a szövegrészek, amelyek a korábban megküldött anyagtól eltérnek.

Felkérte a TFG. Bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Szabó Piroska: A bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet, melyet elfogadtak és a testületnek is elfogadásra javasolnak.

Titi Éva: Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Fenyves József: A Hegedűs János részére értékesített ingatlanból származó bevételt nem találja az anyagban.

Kovács Mária: Ismertette, hogy a rendelet -tervezet 2. számú melléklet „felhalmozási bevétel” összegében szerepel az ingatlan értékesítéséből származó bevétel.

Az előterjesztés III. fejezet 4. pontjában szintén szerepel a bivalyhalmi ingatlan értékesítése Hegedűs János részére.

Titi Éva: Kérte a további kérdéseket.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal megalkotta Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2009. (.....) Hö. rendeletét az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 4/2008. (II. 25.) Hö. rendelet módosításáról az alábbiak szerint:

**Hortobágy Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**6 /2009. (.....) Hö.**  
**rendelete**

**az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló**  
**4/2008. (II. 25.) Hö. rendelet módosításáról**

A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § /1/ bekezdésében és a 91. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, a Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetéséről szóló 2007. évi CLXIX. tv. (Kvt.), valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. (Áht.) 62-83 §-ában foglalt rendelkezései alapján az alábbiak szerint módosítja a 4/2008. (II.25.) Hö. sz. rendeletét (továbbiakban: R):

**1. §**

(1) Az R 1. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„(2) A képviselő-testület az önkormányzat és költségvetési szerve 2008. évi költségvetési főösszegét 437.380 eFt-ban hagyja jóvá az 2.sz. melléklet szerint.”*

(2) Az R 1. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„(3) A (2) bekezdésben meghatározott főösszeg 16.130 e Ft forráshiányt tartalmaz.”*

**2. §**

(1) A R. 2. §-ában meghatározott 2. sz. melléklet helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

(2) A R. 3.§-ában meghatározott 3.sz. melléklet helyébe e rendelet 2.sz.melléklete lép.

A R. 4. § (1) bekezdésében meghatározott 4. sz. melléklet helyébe e rendelet 3. sz. melléklete, a (3) bekezdésben meghatározott 6. sz. melléklet helyébe e rendelet 4. sz. melléklete lép.

**4. §.**

E rendelet 2009. március 16-án lép hatályba.

Hortobágy, 2009. március 09.

**Andrásné**  
**polgármester**

**Titi Éva Vincze**  
**címzetes főjegyző**

rendelet módosítása

Előadó: Vincze Andrásné címzetes főjegyző

/előterjesztés, rendelet-tervezet a jkv.-höz mellékelve/

Titi Éva: Felkérte jegyző asszonyt tegye meg szóbeli kiegészítését.

Vincze Andrásné: A Szervezeti-és Működési Szabályzat módosítására a testület döntésének megfelelően kerül sor.

A módosítást az Egészségügyi-Szociális és Környezetvédelmi Bizottság kezdeményezte, miszerint az általa gyakorolt szociális hatáskörök kerüljenek átruházásra a polgármesterre, mivel lehetőségeik korlátozottak. Véleményük szerint ugyanis nem térhetnek el a szociális törvényben és a helyi rendeletben meghatározottaktól, továbbá a hatáskör polgármesterre telepítésével gyorsabban intézhetőek lennének ezen szociális ügyek.

Kéri, hogy a rendelet-tervezetben az alábbi kiegészítést szíveskedjenek elvégezni:

1. § /1/ bek.: „A rendelet 5. § /2/ és /4/ bekezdését hatályon kívül helyezi, egyidejűleg a jelenlegi /3/ és /5/ bekezdés számozása /2/ és /3/ bekezdésre változik.”

Az 1. § /3/ bekezdése törlésre kerül.

A tervezet 5. §-ában a 9. számú melléklet kerül kiegészítésre, mivel a „Költségvetési szerv által ellátott feladatok”, valamint a „feladatok ellátásának forrásai” fejezetekben nem szerepelnek a „vásárrendezői feladatok”.

(Az Alapító Okiratokat kell felülvizsgálni és ennek következtében módosítani az SZMSZ-t.)

Titi Éva: Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el - az elhangzott kiegészítésekkel - szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal megalkotta Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2009. (.....) Hö. rendeletét az önkormányzat Szervezeti-és Működési Szabályzatáról szóló 26/2006. (XI. 30.) Hö. rendelet módosításáról az alábbiak szerint:

7/2009. (.....) Hö.

r e n d e l e t e

az önkormányzat SZERVEZETI-és MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL  
szóló 26/2006. (XI. 30.) Hö. rendelet módosításáról

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a helyi önkormányzatokról szóló, módosított 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.)

16. §. /1/ bekezdésében, illetve a 18. § /1/ bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

/1/ A rendelet 5. § /2/ és /4/ bekezdését hatályon kívül helyezi, egyidejűleg a jelenlegi /3/ és /5/ bekezdés számozása /2/ és /3/ bekezdésre változik.

/2/ A rendelet 5. § (új) /2/ bekezdése a következő két francia bekezdéssel egészül ki:

„- Méltányossági alapon megállapítja az ápolási díjra a jogosultságot, s a díj összegét.

- Dönt a lakásfenntartási támogatás iránti kérelmek ügyében.”

2. §

A rendelet 9. § /4/ bekezdésében a „6. § /5/ bekezdésében” szövegrész helyébe a „6. § /3/ bekezdésében” szövegrész lép.

3. §

A rendelet 24. § /2/ bekezdésének második francia bekezdését hatályon kívül helyezi.

- 12 -

4. §

A rendelet 31. § /1/ bekezdését hatályon kívül helyezi, egyidejűleg a jelenlegi /2/ - /5/ bekezdés számozása /1/ - /4/ bekezdésre változik.

## 5. §

/1/ A rendelet 47. §-ában meghatározott 9. számú melléklet „A költségvetési szerv által ellátott feladatok” fejezetét a következő 11. ponttal egészíti ki:

*„11./ Vásárrendezői feladatok (helyi és országos):*

*A vásártartásról szóló 19/2007. (XII. 31.) Hő. rendelet alapján látja el a Polgármesteri Hivatal.”*

/2/ A 9. számú melléklet „A feladatok ellátásának forrásai” fejezetében az „Átengedett adók” és a „Saját bevételek” „Feladatok megnevezése” című felsorolását a következő szövegrésszel egészíti ki:

*„Vásárrendezői feladatok”*

## 6. §

E rendelet 2009. április 1-jén lép hatályba.

Hortobágy, 2009. március 09.

Titi Éva  
polgármester

Vincze Andrásné  
címetes főjegyző

3./ Terület bérbeadása Borsóson a Depona Plussz Kft. és Hegedűs János részére  
Előadó: Titi Éva polgármester  
/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Titi Éva: Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítése nincs. Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Fenyves József: A határozati javaslat 1. pontjában szereplő területen tudomása szerint van egy kút. Kérdése, hogy ez kinek a tulajdona? A javaslatban szántó, vagy beépítetlen területről van szó? Ugyanis, ha beépítetlen terület, akkor ez így szerepeljen a határozati javaslatban.

Csibi Gábor: Beépítetlen területről van szó. A területen valóban van egy kút, de vakkút, le van zárva, kb. fél méter magasan áll ki csupán egy cső.

Vincze Andrásné: Egyetért képviselő úr felvetésével. Kéri, hogy szíveskedjenek a képviselők a határozati javaslat 1. és 2. pontját kiegészíteni a „beépítetlen területet” szövegrésszel.

Fenyves József: Kérdése, hogy az út kié, ill. a bérbe venni kívánt terület felszántható-e?

Csibi Gábor: Az út az önkormányzat tulajdonában van. A terület pedig felszántható.

Fenyves József: A határozati javaslat 2. pontjában a DEPONA PLUSZ Kft. részére adna bérbe területet az önkormányzat.

Javasolja, hogy konkrétan kössék ki, hogy a területre csak a munkák során kitermelt felső humusz földmennyiséget tárolhassák. Legyen kikötve, hogy kötörmelék, betont, aszfaltot, szennyezett földet nem.

Vincze Andrásné: A határozati javaslatban egyértelműen szerepel, hogy a területen csak a kitermelt felső humusz földmennyiséget lehet tárolni. Szerepel a határozati javaslatban továbbá az is, hogy a bérbevevő a bérelt földterületet tisztán, elgrédezett állapotban köteles visszaadni.

Fenyves József: Véleménye szerint ez egy nagyon jó terület, tehát ragaszkodni kell ahhoz, hogy szennyezett földet itt nem helyezhetnek el.

Csibi Gábor: A Kft. által benyújtott kérelemben egyértelműen szerepel, hogy humusz tárolására kívánják bérbevenni. A területen előkészítő munkákat kell végezniük annak érdekében, hogy a kitermelt humusz földmennyiséget tárolni tudják.

A Kft. illetékesével közölték, hogy beton, aszfalt, kötörmelék és hasonló anyagok elhelyezésére máshol kell bérelniük területet.

Vincze Andrásné: A Kft. a területet csak tárolásra kívánja bérbevenni. Az önkormányzatnak csak előnye fog a bérbeadásból származni, hiszen a bevételen kívül – a munkák befejezését követően – rendbe fogják tenni a területet.

Fenyves József: Nem támogatja a határozati javaslat 2. pontját. Szerinte a tárolást oldják meg a HNP. kezelésében lévő területen, amihez kérjék meg az engedélyt is tőlük. Esetleg a régi szeméttelen is megoldhatnák a tárolást.

Csibi Gábor: A régi szeméttelen rekultivációs munkálatai megkezdődtek. Erre a területre semmit sem lehet szállítani.

Szántó Mihályné: Véleménye szerint nem lehet Fenyves képviselő úr ennyire pesszimista. Bízni kell abban, hogy az útépitési munkák során be fogják tartani a képviselő-testület döntését, illetve a bérleti szerződésben foglaltakat.

Vincze Andrásné: Javasolja, hogy bontsák ketté a határozati javaslatot, és külön – külön döntsön a testület az 1. és pontban foglaltakról.

Szabó Gábor: Egyértelműen szerepel a határozati javaslatban, hogy milyen feltételekkel veheti bérbe a területet a Kft., mit helyezhet konkrétan el ezen a területen.

Csibi Gábor: A bérleti szerződésben konkrétan kikötésre fognak kerülni a feltételek.

Fenyves József: Továbbra sem ért egyet a határozati javaslat 2. pontjával.

Titi Éva: A jegyző asszony javaslata alapján kéri, hogy a testület külön – külön döntsön a határozati javaslat 1. és 2. pontjában.  
Elsőként szavazásra bocsátotta a határozati javaslat 1. pontját az elhangzott kiegészítéssel.

A képviselő-testület a javaslattal 10 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

- 15 -

21/2009. (III. 09.) Hö. hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő – testülete - figyelemmel az önkormányzat vagyonáról a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/1997. (IV.30.) Hö. rendelet 5.§ /1/ bekezdésében foglalt rendelkezésekre és a 137/2007. (XI.26.) Hö. határozat 1./3 pontjára - a

következő döntést hozza:

1. / A tulajdonában levő **115/5 hrsz-ú** a borsósi műhely és a kónyai út közötti **3,0572 ha** nagyságú beépítetlen területet 2009. április 1-től – **határozatlan időre bérbe adja Hegedűs János** 4071 Hortobágy, Csikós u.5. sz. alatti lakos részére gyepszéna betakarítás céljából.

1.1. Bérelő a területet egy alkalommal felszánthatja és lucerna maggal bevetheti, majd a következő években a vissza füvesítés megtartása mellett kaszálja és termését betakarítja.

1.2. A bérleti díj 5.250 –Ft/ha/év + ÁFA (2009 évben mentes az ÁFA alól)

- a) A terület nagysága 3,0572 ha melynek bérleti díja **össz:16.050.–Ft/év +ÁFA**
- b) a bérleti díj évenkénti emelésének mértéke 5 %.

2./ A bérlemény elhelyezését az előterjesztéshez csatolt vázrajz tartalmazza, melyet a bérleti szerződéshez mellékelni kell.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Titi Éva polgármester

Titi Éva: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat 2. pontját az elhangzott kiegészítéssel.

A képviselő-testület a javaslattal 8 igen és 2 nem szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

- 16 -

22/2009. (III. 09.) Hö. hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő – testülete - figyelemmel az önkormányzat vagyonáról a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/1997. (IV.30.) Hö. rendelet 5.§ /1/ bekezdésében foglalt rendelkezésekre és a 137/2007. (XI.26.) Hö. határozat 1./3 pontjára - a következő döntést hozza:

1./ A tulajdonában levő 115/5 hrsz-ú a borsósi műhely mögötti 1,5680 ha nagyságú beépítetlen területet, 2009. április 1-től **határozatlan ideig** de legkésőbb a 33. sz. főút kivitelezési munkáinak befejezésétől számított 30. napig **bérbe adja a DEPONA PLUSSZ Kft.** 4400 Nyíregyháza, Bessenyei tér 17. részére az útépitési munkák során kitermelt felső humusz földmennyiség tárolása céljából.

1.1. A bérbevevő a bérelt földterületet tisztán, elgrédezett állapotban köteles visszaadni. A tevékenységéhez szükséges engedélyeket bérbevevő köteles tevékenysége előtt beszerezni.

1.2. A jelenleg érvényben levő bérleti díj 5.250 –Ft/ha/év + ÁFA  
(2009 évben mentes az ÁFA alól)

a) A terület 1,5680 ha mely bérleti díja **összesen: 8.232 .–Ft/év**  
+ÁFA

b) a bérleti díj évenkénti emelésének mértéke 5 %.

2./ A bérlemény elhelyezését az előterjesztéshez csatolt vázrajz tartalmazza, melyet a bérleti szerződéshez mellékelni kell.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Titi Éva polgármester

- 17 -

4./ Balmazújváros Város Önkormányzatával létrejött hatósági  
igazgatási társulás társulási megállapodás módosítása  
Előadó: Titi Éva polgármester  
/határozati javaslat a jkv.-höz mellékelve/

Titi Éva: A Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testületével  
2004. április 1-i hatállyal létrejött hatósági igazgatási társulási megállapodás  
IV. pontja figyelembe vételével a megbízási díj összege évente az infláció

mértékének megfelelően 6,1 %-al emelkedik.

Vincze Andrásné: A megállapodás IV. pontja tartalmazza a hatósági igazgatási társulás megbízási díjának évenkénti – infláció mértékével történő – emelését, ennek ellenére a díjemelés mértékét évente rögzítik a megállapodásban.

Balmazújváros Képviselő-testülete már döntött az ügyben.

Titi Éva: Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal 10 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

23/2009. (III. 09.) Hö. hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a helyi önkormányzatok társulásáról és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 7. §-a alapján – a Balmazújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testületével 2004. április 1-i hatállyal létrejött hatósági igazgatási társulási megállapodás IV. pontja figyelembe vételével – a megbízási díj összegének emeléséhez (az infláció mértékének megfelelően 6,1 %-al) **hozzájárul**. Ennek megfelelően a megbízási díj **2009. január 1. napjától 321.095.- Ft/hó.**

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről Balmazújváros Város Polgármesterét tájékoztassa, valamint felhatalmazza, hogy a társulási megállapodás fentiek szerinti módosítását aláírja.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Titi Éva polgármester

- 18 -

5./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. évi munkaterve

Előadó: Titi Éva polgármester

/munkaterv a jkv.-höz mellékelve/

Titi Éva: Átadta a szót jegyző asszonynak.

Vincze Andrásné: Korábban a „tanács rendszerben” kötelező volt a testületnek elfogadnia az éves munkatervet. Az Ötv. ezt nem teszi kötelezővé.

Eddig nem készítették munkatervet, mivel az előre lerögzített időpontokat általában nem tudta tartani a testület.

Most azért került mégis előterjesztésre, mert az önkormányzatnak, illetve a Polgármesteri Hivatalnak egyre több kötelezettsége van. Minden önkormányzatnak kötelező elektronikusan előkészíteni, tárolni és nyilvánossá tenni a testületi anyagokat. Ehhez szükséges az éves munkaterv elkészítése is. A TERKA (Törvényességi Ellenőrzési Rendszer Kiegészítő Alkalmazás) program keretében az önkormányzati előterjesztéseket, jegyzőkönyveket, rendeleteket és törzsadatokat kell egységesített formátumban létrehozni, és a központi tárházba eljuttatni.

2008. július 1-től már a jegyzőkönyveket, rendeleteket e program keretében kell továbbítani.

A munkaterv ismeretében a képviselők előre tudni fogják a tervezett ülések időpontjait, és főbb napirendjeit.

Titi Éva: Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsátotta Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. évi munkatervét.

A képviselő-testület a javaslattal 10 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

24/2009. (III. 09.) Hö. hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2009. évi munkatervét előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Titi Éva polgármester

- 19 -

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el Titi Éva polgármester az ülést bezárta.

kmf.

Titi Éva  
polgármester

Vincze Andrásné  
címzetes főjegyző